

Кому ООО «ТСУ Энгельсстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Саратовская обл., г. Энгельс,
полное наименование организации –
проспект Строителей, 7а
для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на строительство № Ри 64538101-47

Администрация Энгельсского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, (ненужное зачеркнуть) объекта капитального
строительства «16-ти, 19-ти этажные каркасно-монолитные секционные
жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения
по ул. Маяковского, ул. Степная в г. Энгельсе Саратовской области.

2-ая очередь строительства.»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Площадь застройки – 1401,0 кв. м, общая площадь здания – 20427,3 кв.м

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если

общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 13410,9 кв. м,

разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

общая жилая площадь квартир (без учета лоджий и балконов) –

12578 кв. м, 16, 19 этажей, технический этаж, подвал,

строительный объем – 76119,0 куб. м, количество квартир – 198 шт.,

2 блок - секции, площадь помещений

общественного назначения (офисы) – 917,0 кв.м,

площадь земельных участков – 7324,0 кв. м, 2489,0 кв.м

расположенного по адресу: Саратовская область, город Энгельс,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. Маяковского, д. 63/3, ул. Маяковского, д.63/1, ул. Маяковского, д.65,

ул. Маяковского, д. 67, 57, 63а, 55, 59, 61, 61б, 61а, ул. Пушкина, д.64, 60,

58, 56, 54, ул. Маяковского, д. 69, ул. Маяковского, д. 71а, ул. Маяковского,

д. 73, ул. Степная, д. 157, ул. Степная, д.159, ул. Степная, д. 161,

ул. Степная, д. 163, ул. Степная, д. 153, ул. Степная, д. 155, ул. Степная,

д. 157, ул. Степная, д. 159, ул. Степная, д. 161, ул. Степная, д. 163

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до


15» ноября 2017 г.
Заместитель главы администрации
ЭМР по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи
М.П. 2015 г.


Добавлено, многоквартирные
дома
рай на в администрации ЭМР
по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи
С.С. Пизунов

Действие настоящего разрешения
продлено до

« ___ » _____ 20__ г.

Заместитель главы администрации
ЭМР по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

С.С. Пизунов

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения
продлено до «15» ноября 2018 г.

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального рай-
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«15» октября 2014 г.

М. П.

(подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения
продлено до «15» ноября 2019 г.

И.о. первого заместителя главы
администрации Энгельсского муни-
ципального района

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«03» октября 2018 г.

М. П.

(подпись)

А.М. Рудченко

(расшифровка подписи)

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения
продлено до «15» ноября 2020 г.

И.о. заместителя главы
администрации Энгельсского
муниципального района по
архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«10»

сентября

2020 г.



(подпись)

А.В. Смирнова

(расшифровка подписи)

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до

«15» ноября 2021 г.

Заместитель главы администрации Энгельского
муниципального района по *экономическим*

и земельным вопросам

«16» сентября 2020 г.



Действие настоящего разрешения продлено до

«29» октября 2021 г.

Заместитель главы администрации Энгельского
муниципального района по *экономическим*

и земельным вопросам

«29» сентября 2021 г.



Внесены изменения
Распоряжение № *11* от *22.03.2020*
Заместитель главы администрации Энгельского
муниципального района по *экономическим*

и земельным вопросам



Внесены изменения

Распоряжение № *154* от *08.11.2021*

Первый заместитель главы администрации Энгельского
муниципального района



EM

Е.М. Шпольский



ЭНГЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ,
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ**

пл. Ленина, 30, 413100, г. Энгельс, Саратовская область, тел. (8453) 55-76-12, факс (8453) 55-96-09

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От д.в. В. В. В. В. № 11

О внесении изменений в разрешение на строительство
объекта капитального строительства
«16-ти, 19-ти этажные каркасно-монолитные
секционные жилые многоквартирные
дома со встроенными помещениями
общественного назначения по ул. Маяковского,
ул. Степная в г. Энгельсе Саратовской области.
2 – ая очередь строительства»
от 14 мая 2015 года № RU64538101-47

Рассмотрев заявление Акционерного общества «Специализированный застройщик «Шэлдом», в соответствии с распоряжением администрации Энгельского муниципального района от 08.07.2019 года № 135 «Об отмене, приостановлении действия, изменении отдельных документов», статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Внести следующие изменения в разрешение на строительство от 14 мая 2015 года № RU64538101-47:

- изложив позицию «кому» в редакции: «Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Шэлдом»; 410040, г. Саратов, Деловой тупик, 4»;
- позицию «Действие настоящего разрешения продлено до 29 октября 2022 года» читать в редакции «Действие настоящего разрешения продлено 15 декабря 2024 года».

2. Управлению обеспечения градостроительной деятельности (Е.П. Белякова):

- отразить сведения об издании настоящего распоряжения на оборотной стороне каждого экземпляра разрешения на строительство от 14 мая 2015 года № RU64538101-47;
- уведомить заявителя о принятом решении.

Заместитель главы администрации
Энгельского муниципального района
по развитию агропромышленного комплекса
и взаимодействию
с органами местного самоуправления поселений



Егорский С.В.





ЭНГЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 16.12.2022 № 154

О внесении изменений в разрешение на строительство
объекта капитального строительства
«16-ти, 19-ти этажные каркасно-монолитные
секционные жилые многоквартирные
дома со встроенными помещениями
общественного назначения по ул. Маяковского,
ул. Степная в г. Энгельсе Саратовской области.
2 – ая очередь строительства»
от 14 мая 2015 года № RU64538101-47

На основании обращения акционерного общества «Специализированный застройщик «Шэлдом», в соответствии со статьей 36.1 Устава Энгельского муниципального района, распоряжением администрации Энгельского муниципального района от 08.07.2019 года № 135 «Об отмене, приостановлении действия, изменении отдельных документов в сфере градостроительной деятельности (с изменениями по состоянию на 03.08.2022 года):

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 14 мая 2015 года № RU64538101-47, заменив слова «площадь застройки – 1401,0 кв.м, общая площадь здания – 20427,3 кв.м, общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 13410,9 кв.м, общая жилая площадь квартир (без учета лоджий и балконов) – 12578 кв.м, 16,19 этажей, технический этаж, подвал, строительный объем – 76119,0 куб. м, количество квартир – 198 шт., 2 блок – секции, площадь помещений общественного назначения (офисы) – 917,0 кв.м, площадь земельных участков – 7324,0 кв.м, 2489,0 кв.м» словами «площадь застройки – 1411,70 кв.м, общая площадь здания – 19556,20 кв.м, площадь помещений квартир с лоджиями – 13506,90 кв.м, площадь помещений квартир – 12755,70 кв.м, этажность здания – 16/19 этажей, всего этажей 17/20, высота здания – 64 м, строительный объем – 69992,40 куб. м, количество квартир – 198 шт., площадь помещений общественного назначения – 867,10 кв.м, площадь земельных участков – 2489,0 кв.м, 2153,0 кв.м».

2. Управлению обеспечения градостроительной деятельности (Е.П. Белякова):

- отразить сведения об издании настоящего распоряжения на оборотной стороне каждого экземпляра разрешения на строительство от 14 мая 2015 года № RU64538101-47;
- уведомить заявителя о принятом решении.

Первый заместитель главы администрации
Энгельского муниципального района

Е.М. Шпольский

ВЕРНО

