



ООО Банк «Саратов»

Вх. № \_\_\_\_\_ от

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## Заявление – анкета на получение ипотечного кредита

<p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Отметьте галочкой нужное:</b></p> <p><input type="checkbox"/> На приобретение квартиры в домах новостройках</p> <p><input type="checkbox"/> На приобретение пая в ЖК</p> <p><input type="checkbox"/> На приобретение квартиры на вторичном рынке жилья</p> <p><input type="checkbox"/> Программа «Семейный капитал»</p>	<p><b>Дополнительная опция:</b></p> <p><b>Снижение ставки:</b> <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет</p> <p><b>При выборе дополнительной опции выражаю(ем) свое согласие на оплату применения дополнительной опции, в соответствии с Тарифами Банка, действующими на дату предоставления кредита.</b></p>
---	--

### 1. Запрашиваемый кредит

Сумма запрашиваемого кредита, руб.	Срок кредита, мес.	Сумма собственных средств, направляемых Заемщиком в качестве оплаты стоимости приобретаемого за счет кредита Жилого помещения/права требования доли/пая

### 2. Сведения о Заемщиках

#### Заемщик (1)

Ф.И.О. (полностью)			
ИНН		СНИЛС	
Представлен паспорт	Серия _____ № _____ Кем выдан: _____ Дата выдачи: _____ Код подразделения: _____		
Дата рождения			
Семейное положение	<input type="checkbox"/> холост/не замужем <input type="checkbox"/> женат/замужем <input type="checkbox"/> разведен/разведена <input type="checkbox"/> вдовец/вдова		
Брачный договор	<input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет		
Адрес регистрации			
Адрес проживания			
Мобильный телефон		Домашний телефон	
E-mail			
Основное место работы (полное наименование предприятия)		Место работы по совместительству (полное наименование предприятия)	
Должность		Должность	
Рабочий телефон		Рабочий телефон	
Адрес места регистрации предприятия		Адрес места регистрации предприятия	
Адрес фактического местонахождения предприятия		Адрес фактического местонахождения предприятия	
Телефон начальника отдела		Телефон начальника отдела	
Телефон отдела кадров		Телефон отдела кадров	
Телефон бухгалтерии		Телефон бухгалтерии	
Банковские реквизиты		Банковские реквизиты	
ИНН _____		ИНН _____	
ОГРН _____		ОГРН _____	
Ф.И.О. руководителя предприятия/филиала _____		Ф.И.О. руководителя предприятия/филиала _____	

#### Заемщик (2)

Ф.И.О. (полностью)			
ИНН		СНИЛС	
Представлен паспорт	Серия _____ № _____ Кем выдан: _____ Дата выдачи: _____ Код подразделения: _____		
Дата рождения			
Семейное положение	<input type="checkbox"/> холост/не замужем <input type="checkbox"/> женат/замужем <input type="checkbox"/> разведен/разведена <input type="checkbox"/> вдовец/вдова		
Брачный договор	<input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет		

Адрес регистрации		
Адрес проживания		
Мобильный телефон		Домашний телефон
E-mail		
Основное место работы (полное наименование предприятия)		Место работы по совместительству (полное наименование предприятия)
Должность		Должность
Рабочий телефон		Рабочий телефон
Адрес места регистрации предприятия		Адрес места регистрации предприятия
Адрес фактического местонахождения предприятия		Адрес фактического местонахождения предприятия
Телефон начальника отдела		Телефон начальника отдела
Телефон отдела кадров		Телефон отдела кадров
Телефон бухгалтерии		Телефон бухгалтерии
Банковские реквизиты ИНН _____ ОГРН _____ Ф.И.О. руководителя предприятия/филиала _____		Банковские реквизиты ИНН _____ ОГРН _____ Ф.И.О. руководителя предприятия/филиала _____

### Заемщик (3)

Ф.И.О. (полностью)		
ИНН		СНИЛС
Представлен паспорт	Серия _____ № _____ Кем выдан: _____ Дата выдачи: _____ Код подразделения: _____	
Дата рождения		
Семейное положение	<input type="checkbox"/> холост/не замужем <input type="checkbox"/> женат/замужем <input type="checkbox"/> разведен/разведена <input type="checkbox"/> вдовец/вдова	
Брачный договор	<input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет	
Адрес регистрации		
Адрес проживания		
Мобильный телефон		Домашний телефон
E-mail		
Основное место работы (полное наименование предприятия)		Место работы по совместительству (полное наименование предприятия)
Должность		Должность
Рабочий телефон		Рабочий телефон
Адрес места регистрации предприятия		Адрес места регистрации предприятия
Адрес фактического местонахождения предприятия		Адрес фактического местонахождения предприятия
Телефон начальника отдела		Телефон начальника отдела
Телефон отдела кадров		Телефон отдела кадров
Телефон бухгалтерии		Телефон бухгалтерии
Банковские реквизиты ИНН _____ ОГРН _____ Ф.И.О. руководителя предприятия/филиала _____		Банковские реквизиты ИНН _____ ОГРН _____ Ф.И.О. руководителя предприятия/филиала _____

### 3. Поручители

#### Поручитель (1)

Ф.И.О. (полностью)	
--------------------	--

#### Поручитель (2)

Ф.И.О. (полностью)	
--------------------	--

#### 4. Дополнительные доходы Заемщиков за последние 6 месяцев.

	Заемщик (1)	Заемщик (2)	Заемщик (3)
	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)
По совместительству			
Сдача в аренду недвижимости			
Проценты, дивиденды			
Сумма <b>МАТЕРИНСКОГО (СЕМЕЙНОГО)</b> капитала, планируемая в погашение кредита, (если применимо)			
Прочие (указать какие)			

#### 5. Дополнительные расходы Заемщиков за последние 6 месяцев.

	Заемщик (1)	Заемщик (2)	Заемщик (3)
	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)
Налог на доходы физических лиц			
Компенсация ущерба, вреда			
Страховые взносы в негосударственные пенсионные фонды			
Прочие (указать какие)			

#### 6. Долговые обязательства Заемщиков\*

	Заемщик (1)	Заемщик (2)	Заемщик (3)
	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)
Обязательства по полученным кредитам			
Банк-кредитор (отделение, филиал) место нахождения			
Дата заключения и номер кредитного договора			
Сумма кредита по договору			
Цель кредита			
Дата окончательного возврата кредита			
Процентная ставка			
Периодичность погашения кредита			
Размер платежа			
Остаток задолженности по кредиту			
	Заемщик (1)	Заемщик (2)	Заемщик (3)
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)	(Ф.И.О.)
За кого дано поручительство			
Кому дано поручительство			
Обязательства по поручительству			
Срок действия поручительства			
Остаток ссудной задолженности, в обеспечение которой дано поручительство			

\*Примечание: по кредитам, предоставленным ООО Банк «Саратов» данный раздел не заполняется.

#### 7. Имеете ли Вы родственников, работающих в ООО Банке «Саратов»?

Да  Нет

В случае положительного ответа, указать их фамилию, имя, отчество (полностью), степень родства.

#### 8. Есть ли у Вас родственники, имеющие обязательства по кредитам в ООО Банке «Саратов»?

Да  Нет

В случае положительного ответа, указать их фамилию, имя, отчество (полностью), степень родства.

#### 9. Объявляли ли Вы когда-нибудь о своем банкротстве (несостоятельности)?

Заемщик (1)  Да  Нет

Заемщик (2)  Да  Нет

Заемщик (3)  Да  Нет

**10. Учредителем каких организаций Вы являетесь?**

Наименование организации	Доля участия %
Органы управления и исполнения организации, в которой Заемщик является учредителем	
Высший орган управления	
Совет директоров	
Иной коллегиальный орган управления	
Единоличный исполнительный орган (Ф.И.О., должность)	

**11. Заемщик/ки:**

- 1) \_\_\_\_\_  
(указать фамилию, имя, отчество полностью)
- 2) \_\_\_\_\_  
(указать фамилию, имя, отчество полностью)
- 3) \_\_\_\_\_  
(указать фамилию, имя, отчество полностью)

выражает/ют согласие на страхование следующих рисков (отметьте знаком **V**) при реализации Банком кредитного продукта:

Виды страхования	Я/Мы даю(ем) свое согласие	Я/Мы не даю(ем) свое согласие
Страхование от рисков связанных с утратой (гибелью) или повреждением застрахованного имущества (имущественное страхование).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Страхование имущественных интересов, связанных с причинением вреда жизни и здоровью заемщика в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) (личное страхование).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Страхование риска утраты права собственности на имущество (титульное страхование).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Мне/Нам разъяснено, что страхования рисков, связанных с причинением вреда жизни и здоровью в результате несчастного случая и/или болезни (заболевания) (личное страхование) производится по моему/нашему усмотрению.

**12.1.** Укажите лиц, на которых будет оформлено право собственности приобретаемого в кредит жилого помещения и укажите вид собственности:

- Индивидуальная собственность**     **Общая совместная собственность**     **Общая долевая собственность**

ФИО (полностью):	Степень родства:	Дата рождения:
ФИО (полностью):	Степень родства:	Дата рождения:
ФИО (полностью):	Степень родства:	Дата рождения:

**13.** Я/Мы подтверждаю(ем), что вся информация, указанная в настоящем Заявлении- анкете, является полной и достоверной во всех отношениях.

**14.** Я/Мы согласен(ны) на проверку и перепроверку в любое время Банком всех сведений, содержащихся в Заявлении-анкете.

**15.** Я/Мы понимаю(ем) и соглашаюсь(емся) с тем, что Банк может отказаться от заключения кредитного договора без объяснения причин.

**16.**

- Я \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ,  
(указать фамилию, имя, отчество полностью) (даю\ не даю)
- Я \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ,  
(указать фамилию, имя, отчество полностью) (даю\ не даю)
- Я \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ,  
(указать фамилию, имя, отчество полностью) (даю\ не даю)

согласие на обработку моих персональных данных Банком, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ «О персональных данных», на следующих условиях:

**17.1.** Обработка моих (наших) персональных данных осуществляется как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, т.е. совершаются, в том числе следующие действия: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, а также право на передачу такой информации третьим лицам и получение информации и документов от третьих лиц (в том числе для осуществления проверки достоверности и полноты информации обо мне(нас)) и в случаях, установленных законодательством.

**17.2.** Перечень персональных данных, на которое распространяется Согласие:

- Фамилия, имя, отчество (в т.ч. прежние), дата и место рождения.
- Паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ, данные, содержащиеся в паспорте) и гражданство.

- Адрес места жительства (по паспорту и фактический) и дата регистрации по месту жительства или по месту пребывания.
- Сведения об идентификационном номере налогоплательщика.
- Номера телефонов (мобильного и домашнего), в случае их регистрации на субъекта персональных данных или по адресу его места жительства (по паспорту).
- Сведение о полученном (получаемом) образовании.
- Сведения о трудовой деятельности (данные о трудовой занятости на текущее время с полным указанием должности, подразделения, наименования, адреса и телефона организации).
- Сведения о семейном положении (, состояние в браке, данные свидетельства о заключении брака (свидетельства о разводе, свидетельства о смерти), фамилия, имя, отчество супруга(и), паспортные данные супруга(и), данные брачного контракта, степень родства, фамилии, имена, отчества и даты рождения других членов семьи, иждивенцев, данные свидетельства о рождении (усыновлении) и паспортные данные несовершеннолетних детей, и другие сведения).
- Сведения об участии в уставном капитале организаций, а также занимаемых мною постах в органах управления организаций.
- Сведения о заработной плате и иных доходах (данные по окладу, надбавкам, налогам, данные налоговых деклараций, книг учета доходов и расходов, договоров аренды, справок из пенсионного фонда о назначенной пенсии, данных о стипендиях и другие сведения).
- Автотранспорт (государственные номера и другие данные из свидетельств о регистрации транспортных средств и из паспортов транспортных средств);
- Недвижимое имущество (вид, тип, способ получения, общие характеристики, стоимость, полные адреса размещения объектов недвижимости и другие сведения);
- Банковские вклады и счета (данные договоров с клиентами, в том числе номера их счетов, вид, срок размещения, сумма, условия вклада и другие сведения);
- Кредиты (займы), поручительства, денежные средства и ценные бумаги, в том числе в доверительном управлении и на доверительном хранении (данные договоров с клиентами, в том числе номера счетов, номера банковских карт, кодовая информация по банковским картам, коды кредитных историй, адреса приобретаемых объектов недвижимости, сумма и валюта кредита или займа, цель кредитования, условия кредитования, сведения о залоге, остатки и суммы движения по счетам, тип банковских карт, лимиты и другие сведения).
- Сведения о социальных льготах и о социальном статусе (серия, номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ, являющийся основанием для предоставления льгот и статуса, и другие сведения).
- Сведения из страховых полисов добровольного накопительного страхования жизни (серия, номер, дата выдачи, наименование страховой компании, выдавшей документ, сведения о страховых выплатах и другие сведения).
- Сведения о номере, серии и дате выдачи трудовой книжки (вкладыша в нее) и записях в ней.
- Содержание и реквизиты трудового договора с работником Организации или гражданско-правового договора с гражданином, приказа.
- Сведения о имеющихся лицензиях, о членстве в саморегулируемых организациях.
- Сведения о воинском учете военнообязанных лиц и лиц, подлежащих призыву на военную службу (серия, номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего военный билет, общие сведения, указанные в военном билете, сведения о подготовке гражданина к военной службе, отношении к воинской службе и иные сведения, содержащиеся в военном билете).
- Сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования.
- Сведения о номере и серии пенсионного удостоверения.
- Сведения о номере и серии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

и другой информации переданной мной(нами), либо третьими лицами с моего (нашего) согласия, в ООО Банк «Саратов».

**17.3.** Целью обработки указанных выше персональных данных является:

рассмотрения уполномоченным органом ООО Банка «Саратов», расположенным по адресу г. Саратов, ул. Шелковичная 177, настоящего Заявления - Анкеты для принятия решения о выдаче кредита;

исполнение кредитного договора (договора поручительства, договора залога), заключенного между мной (нами) и ООО Банк «Саратов»;

передача персональных данных третьим лицам, осуществляющим взыскание задолженности (в судебном или ином порядке в рамках действующего законодательства) на основании кредитного договора (договора поручительств, залога), а также договора, заключенного указанными третьими лицами с Банком,

передача персональных данных в случае, если Банк полностью или частично уступает права требования по кредитному договору (договору поручительств, залога), третьему лицу, с передачей новому кредитору документов, удостоверяющих права требования и сообщением сведений, имеющих значение для осуществления требования, в том числе содержащих персональные данные.

Указанная цель основана на положениях законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006г.

**17.4.** Сроки обработки указанных выше персональных данных определяются в соответствии со сроком действия договора с субъектом ПДн, приказом Министерства культуры №558 от 25 августа 2010 г. «Об утверждении "Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков хранения», сроком исковой давности, а также иными сроками, установленными законодательством РФ и нормативными актами Банка России.



## ПАМЯТКА

### Уважаемый Клиент!

При условии положительного решения Банка о предоставлении кредита до подписания кредитного договора и получения ипотечного кредита Вам необходимо:

1. заказать оценку объекта недвижимого имущества, который Вы планируете приобрести или передать в залог в качестве обеспечения по ипотечному кредиту;
2. осуществить страхование рисков утраты/повреждения объекта недвижимого имущества (обязательный вид страхования), страхование риска жизни и потери трудоспособности (по своему усмотрению), страхование риска утраты права собственности (в случае, если объект недвижимого имущества был в собственности продавца менее 3-х лет).

До получения положительного заключения Банка по приобретаемой / передаваемой в залог недвижимости и подписания кредитного договора, Банк не несет обязательств о предоставлении Вам кредита, поэтому все авансовые платежи в оплату стоимости приобретаемой недвижимости или расходы, связанные с подбором и оценкой недвижимости, понесенные Вами в этот период, являются Вашим риском.

К моменту заключения кредитного договора Вы должны быть готовы за счет собственных средств заплатить сумму, включающую:

- комиссионные риэлтерской фирме (в случае оказания Вам услуг риэлтором);
- плату за оценку стоимости предмета залога;
- тариф за нотариальное удостоверение договора купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств (при необходимости), а также за нотариальное заверение необходимых документов (при необходимости) ;
- сбор за государственную регистрацию договора купли-продажи с использованием кредитных средств и перехода права собственности на квартиру;
- комиссии Банка за расчетно-кассовое обслуживание, согласно Тарифам Банка (при наличии);
- оплату применения дополнительной опции по Вашему выбору («Снижение ставки»), согласно Тарифам Банка;
- другие возможные расходы.

С настоящим уведомлением ознакомлен(а):

Заемщик (1) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Подпись (указать фамилию, имя, отчество полностью)

Заемщик (2) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Подпись (указать фамилию, имя, отчество полностью)

Заемщик (3) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Подпись (указать фамилию, имя, отчество полностью)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.